

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2015 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-6

Общая площадь дома м2 -

3 941,60

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|-----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------|------------------------------|---------------------|--------------|
| 1 | Долг на начало года | 225 776,38 | 204 892,12 | 62 337,53 | 4 185,88 | 27 756,30 | 41 425,94 | 566 374,15 |
| 2 | Начислено | 1 720 953,60 | 688 510,09 | 421 880,78 | 37 670,24 | 166 810,49 | 267 036,73 | 3 302 861,93 |
| 3 | Оплачено | 1 688 631,56 | 1 203 207,57 | 593 147,69 | 36 841,10 | 262 973,83 | 394 451,04 | 4 179 252,79 |
| 4 | Задолженность на конец года | 258 098,42 | -309 805,36 | -108 929,38 | 5 015,02 | -68 407,04 | -85 988,38 | -310 016,72 |
| 5 | Выполнено работ | 1 715 782,56 | | | | | | 1 715 782,56 |

2. Суммы оказанных услуг за 2015 год

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за 2015 г. руб., |
|-----------|---|------------------------|
| 1. | Содержание общего имущества жилого дома | 130 971,46 |
| 1.1. | Оплата труда линейный участок | 0,00 |
| 1.2. | Страховые взносы линейный участок | 0,00 |
| 1.3. | Материалы (СИЗ) | 0,00 |
| 1.4. | Материалы для ремонта кровли | 0,00 |
| 1.5. | Материалы для ремонта крылец | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ремонта отмосток | 1 354,10 |
| 1.8. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.9. | Материалы для ремонта подъездов | 0,00 |
| 1.10. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 2 920,77 |
| 1.11. | Транспортные услуги | 19 016,35 |
| 1.12. | Транспортные услуги (АГП) | 21 534,00 |
| 1.13. | Содержание конструктивных элементов | 76 013,26 |
| 1.14. | Обслуживание вентиляционных каналов | 892,98 |
| 1.15. | Изготовление информационного стенда | 9 240,00 |
| 2. | Ремонт балконных козырьков | 0,00 |
| 3. | Ремонт отмосток | 0,00 |
| 4. | Ремонт подъездных козырьков | 0,00 |
| 5. | Ремонт межпанельных стыков | 24 300,00 |
| 6. | Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР) | 300 000,00 |
| 7. | Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка | 9 689,61 |
| 7.1. | Акарицидная обработка | 1 319,25 |
| 7.2. | Дезинсекция | 2 603,28 |
| 7.3. | Дератизация | 5 107,08 |
| 7.4. | Фунгицидное обслуживание | 660,00 |
| 8. | Вывоз ТБО | 148 026,23 |
| 9. | Диагностика и экспертиза лифта | 0,00 |
| 10. | Содержание и эксплуатация лифтов | 0,00 |
| 11. | Техническое обслуживание ВДГО | 1 152,91 |
| 12. | Обслуживание сантехнического оборудования | 310 598,17 |
| 13. | Обслуживание ОДПУ | 74 592,00 |
| 14. | Резерв по замене УУ | 0,00 |
| 15. | Обслуживание электрооборудования | 60 423,10 |
| 16. | Освещение мест общего пользования | 0,00 |
| 17. | Содержание придомовой территории и уборка МОП | 305 627,16 |
| 18. | Диспетчерские услуги | 12 253,70 |
| 19. | Управление | 338 148,22 |
| 19.1. | Фонд оплаты труда | 130 101,92 |
| 19.2. | Страховые взносы | 36 628,12 |
| 19.3. | Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги) | 28 813,24 |
| 19.4. | Расчетно - кассовое обслуживание (содержание) | 52 783,43 |
| 19.5. | Накладные расходы | 89 821,51 |
| | Итого | 1 715 782,56 |

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Крынина В.И.

